



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.12.2015

№ 3544

О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка,
расположенного по адресу: ул. Техническая, 200,
для реконструкции здания магазина

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Надежда-16» (ОГРН 1026602971581) от 25.06.2015 № 3960/14/21/002, документов, представленных Главархитектурой Администрации города Екатеринбург, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Решением Екатеринбургской городской Думы от 13.11.2007 № 68/48 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», заключением о результатах публичных слушаний, состоявшихся 23.11.2015, руководствуясь статьей 38-1 Устава муниципального образования «город Екатеринбург»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Надежда-16» (ООО «Надежда-16») разрешение на условно разрешенный вид использования «объекты торговли» в отношении земельного участка из земель населенных пунктов площадью 2049 кв. м с кадастровым номером 66:41:0203050:12, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Техническая, 200 в границах территориальной зоны Ж-2 (зона индивидуальной жилой застройки городского типа), для реконструкции здания магазина.

2. Изменить вид разрешенного использования «под здание магазина (лит. А)» в отношении земельного участка из земель населенных пунктов площадью 2049 кв. м с кадастровым номером 66:41:0203050:12, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Техническая, 200 в границах

территориальной зоны Ж-2, на вид разрешенного использования «объекты торговли», относящийся к условно разрешенным видам использования земельных участков для территориальной зоны Ж-2.

3. Установить соответствие вида разрешенного использования «объекты торговли» земельного участка из земель населенных пунктов площадью 2049 кв. м с кадастровым номером 66:41:0203050:12, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Техническая, 200 в границах территориальной зоны Ж-2, виду разрешенного использования «магазины», предусмотренному классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

4. Обществу с ограниченной ответственностью «Надежда-16» (ООО «Надежда-16»):

1) получить в Департаменте архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбург (Главархитектура Администрации города Екатеринбург) градостроительный план земельного участка;

2) получить в Администрации города Екатеринбург:
разрешение на реконструкцию здания магазина,
разрешение на ввод объекта в эксплуатацию после завершения его реконструкции.

5. Информационно-аналитическому департаменту Администрации города Екатеринбург опубликовать настоящее Постановление в газете «Вечерний Екатеринбург» и разместить его на официальном сайте Администрации города Екатеринбург в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://екатеринбург.рф>) в установленный срок.

Глава Администрации города Екатеринбург

А.Э.Якоб