



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2015

№ 3766

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: ул. Ключевская, 24а

На основании заявления Государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Уральский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (ГБОУ ВПО УГМУ Минздрава России, ОГРН 1036602643990) от 05.10.2015 № 6186/003/21/002, документов, представленных Департаментом архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга (Главархитектура Администрации города Екатеринбурга), в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Решением Екатеринбургской городской Думы от 13.11.2007 № 68/48 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», заключением о результатах публичных слушаний, состоявшихся 14.12.2015, руководствуясь статьей 38-1 Устава муниципального образования «город Екатеринбург»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Государственному бюджетному образовательному учреждению высшего профессионального образования «Уральский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (ГБОУ ВПО УГМУ Минздрава России) разрешение на условно разрешенный вид использования «объекты медицинского и фармацевтического обслуживания» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:41:0303072:62, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ключевская, 24а в границах территориальной зоны Ж-5 (зона многоэтажной жилой застройки (5 и более этажей), для реконструкции

здания гаража с целью размещения в нем медицинского центра.

2. Изменить вид разрешенного использования «под здание гаража (литера А)» в отношении земельного участка из земель населенных пунктов площадью 377 кв. м с кадастровым номером 66:41:0303072:62, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ключевская, 24а в границах территориальной зоны Ж-5, на вид разрешенного использования «объекты медицинского и фармацевтического обслуживания», относящийся к условно разрешенным видам использования земельных участков для территории зоны Ж-5.

3. Установить соответствие вида разрешенного использования «объекты медицинского и фармацевтического обслуживания» земельного участка из земель населенных пунктов площадью 377 кв. м с кадастровым номером 66:41:0303072:62, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Ключевская, 24а в границах территориальной зоны Ж-5, виду разрешенного использования «здравоохранение», предусмотренному классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

4. Государственному бюджетному образовательному учреждению высшего профессионального образования «Уральский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (ГБОУ ВПО УГМУ Минздрава России):

1) получить в Департаменте архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга (Главархитектура Администрации города Екатеринбурга) градостроительный план земельного участка;

2) получить в Администрации города Екатеринбурга: разрешение на реконструкцию здания гаража с целью размещения в нем медицинского центра;

разрешение на ввод объекта (медицинский центр) в эксплуатацию после окончания его реконструкции.

5. Информационно-аналитическому департаменту Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в газете «Вечерний Екатеринбург» и разместить его на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (ekaterinburg.rf) в установленный срок.

Глава Администрации города Екатеринбурга

А.Э.Якоб