



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2013

№ 3754

Об утверждении Муниципальной программы «Модернизация лифтового хозяйства многоквартирных домов в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2014 – 2016 годы

В целях повышения уровня безопасности и комфортности проживания граждан в многоквартирных домах, в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 15.06.2012 № 664-ПП «Об утверждении областной целевой программы «Комплексная программа развития и модернизации жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области» на 2012 – 2016 годы» (в редакции Постановления Правительства Свердловской области от 06.03.2013 № 249-ПП), Решением Екатеринбургской городской Думы от 10.06.2003 № 40/6 «О Стратегическом плане развития Екатеринбурга» (в редакции Решения Екатеринбургской городской Думы от 26.10.2010 № 67/30), Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 29.07.2013 № 2626 «Об утверждении Положения о муниципальных программах муниципального образования «город Екатеринбург», руководствуясь статьей 38-1 Устава муниципального образования «город Екатеринбург»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Муниципальную программу «Модернизация лифтового хозяйства многоквартирных домов в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2014 – 2016 годы (приложение).

2. Информационно-аналитическому департаменту Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в газете «Вечерний Екатеринбург», разместить на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в сети Интернет.

Глава Администрации города Екатеринбурга

А.Э.Якоб

Приложение к Постановлению Администрации города Екатеринбурга от 01.11.2013 № 3754

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Модернизация лифтового хозяйства многоквартирных домов в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2014 – 2016 годы

РАЗДЕЛ 1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Муниципальная программа «Модернизация лифтового хозяйства многоквартирных домов в муниципальном образовании «город Екатеринбург» на 2014 – 2016 годы (далее – Программа)
Основания для разработки Программы, сведения о наличии государственных программ Российской Федерации, государственных программ Свердловской области	Бюджетный кодекс Российской Федерации; Постановление Правительства Свердловской области от 15.06.2012 № 664-ПП «Об утверждении областной целевой программы «Комплексная программа развития и модернизации жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области» на 2012 – 2016 годы» (в редакции Постановления Правительства Свердловской области от 10.06.2013 № 719-ПП); Решение Екатеринбургской городской Думы от 10.06.2003 № 40/6 «О Стратегическом плане развития Екатеринбурга» (в редакции Решения Екатеринбургской городской Думы от 26.10.2010 № 67/30); Постановление Главы Екатеринбурга от 27.03.2008 № 1110 «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий организациям, управляющим многоквартирными домами города Екатеринбурга, на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в которых размещаются муниципальные жилые помещения (в редакции Постановления Администрации города Екатеринбурга от 28.06.2011 № 2707)
Направление Стратегического плана, наименование стратегической программы и стратегического проекта	Направление Стратегического плана «Развитие и модернизация жилищно-коммунального комплекса города» Стратегическая программа «Совершенствование системы управления жилищным фондом» Стратегический проект «Безопасность жилья»
Инициатор постановки проблемы	Администрация города Екатеринбурга
Координатор Программы	Заместитель главы Администрации города Екатеринбурга по вопросам жилищного и коммунального хозяйства
Разработчик Программы	Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга
Объем и источники финансирования Программы	Общий объем финансового обеспечения Программы составит 634 830 тыс. рублей, в том числе: из бюджета Свердловской области (далее – областной бюджет) –

	93 212 тыс. рублей; из бюджета муниципального образования «город Екатеринбург» (далее – бюджет города) – 446 394 тыс. рублей; внебюджетные средства (средства собственников помещений в многоквартирных домах) – 95 224 тыс. рублей
Формулировка проблемы	<p>На 01.01.2014 количество эксплуатируемых в многоквартирных домах города Екатеринбурга пассажирских лифтов с истекшим назначенным сроком службы (25 лет) составит 2214 единиц. В соответствии с требованиями Технического регламента Таможенного союза Евразийского экономического сообщества «Безопасность лифтов» ТР ТС 011/2011, утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 № 824 «О принятии Технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов», лифты необходимо подвергать модернизации (замене).</p> <p>Ежегодно за счет субсидий из бюджета города, предоставляемых организациям, управляющим многоквартирными домами, осуществляется замена от 110 до 130 лифтов, признанных в установленном порядке непригодными для эксплуатации.</p> <p>Вместе с тем ежегодный прирост количества лифтов, срок службы которых превысил 25 лет, сохраняется. За 2013 год прирост количества таких лифтов составит 209 единиц, а общее количество лифтов, требующих замены, составит 2214 единиц. Если не принимать своевременные меры по модернизации лифтового хозяйства, через пять – шесть лет потребуется вывести из эксплуатации значительное количество лифтов, что приведет к снижению уровня безопасности систем инженерно-технического обеспечения многоквартирных домов, нарушению жилищных прав граждан и ухудшению условий их жизни. Для обеспечения безопасности и комфортности проживания граждан требуется масштабная модернизация (замена) лифтового оборудования, в связи с чем возникает потребность в привлечении средств из областного бюджета</p>
Цель Программы	Обеспечение безопасности граждан при эксплуатации пассажирских лифтов в многоквартирных домах за счет их модернизации (замены)
Основные задачи Программы	Содействие организациям, управляющим многоквартирными домами, в реализации мероприятий по модернизации (замене) пассажирских лифтов в многоквартирных домах путем предоставления субсидий
Ожидаемые результаты от реализации Программы	Ввод в эксплуатацию в многоквартирных домах не менее 390 новых пассажирских лифтов; повышение уровня безопасности граждан при эксплуатации ими лифтов в многоквартирных домах; исключение случаев длительного простоя лифтов по причине достижения нормативного срока эксплуатации и ухудшения технических характеристик; повышение комфортности жизни не менее 39 тысяч жителей многоквартирных домов

РАЗДЕЛ 2
ПОКАЗАТЕЛИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Наименование показателя	Единица измерения	Плановое значение показателя				Базовое значение показателя на начало реализации Программы по итогам 2013 года (оценочно)
		по итогам 2014 года	по итогам 2015 года	по итогам 2016 года	в целом по Программе	
1. Количество модернизированных (замененных) лифтов	Единица	131	131	131	393	171
2. Доля модернизированных (замененных) лифтов в общем количестве лифтов, отработавших назначенный срок службы (25 лет)	Процент	5,5	5,5	5,3	15,7	8,1
3. Количество жителей многоквартирных домов, в которых будут выполнены работы по модернизации (замене) лифтов	Тысяча человек	13,0	13,0	13,0	39,0	24,6

РАЗДЕЛ 3
МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ

Наименование мероприятия	Ответственный за выполнение, соисполнители	Проектная мощность	Срок выполнения	Источники финансирования	Объем финансирования по годам, тыс. рублей*			Всего, тыс. рублей	Номер целевого показателя
					2014	2015	2016		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Содействие организациям, управляющим многоквартирными домами, в реализации мероприятий по модернизации (замене) пассажирских лифтов в многоквартирных домах путем предоставления субсидий									
1. Формирование перечня многоквартирных домов с определением количества пассажирских лифтов, подлежащих замене (модернизации), по результатам отбора**	Организации, управляющие многоквартирными домами, Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга	-	2014 – 2016	-	-	-	-	-	1, 2, 3
2. Разработка проектной и сметной документации	Организации, управляющие многоквартирными домами	-	2014 – 2016	-	-	-	-	-	1, 2, 3
3. Проверка сметной документации	Организации, управляющие многоквартирными домами, Контрольно-ревизионное управление Администрации города Екатеринбурга	Не менее 131 лифта ежегодно**	2014 – 2016	-	-	-	-	-	1, 2, 3

4. Проведение конкурсных процедур по отбору подрядных организаций	Организации, управляющие многоквартирными домами	Не менее 131 лифта ежегодно**	2014 – 2016	-	-	-	-	-	1, 2, 3
5. Выполнение комплекса работ по модернизации (замене) лифтов	Организации, управляющие многоквартирными домами, подрядные организации	Не менее 131 лифта ежегодно**	2014 – 2016	Внебюджетные средства, из них средства собственников помещений	201374	211442	222014	634830	1, 2, 3
					30206	31716	33302	95224	
6. Предоставление субсидий в целях возмещения затрат на проведение капитального ремонта организациям, управляющим многоквартирными домами	Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга	-	2014 – 2016	Все источники	171168	179726	188712	539606	1, 2, 3
				Областной бюджет	29568	31046	32598	93212	
				Бюджет города	141600	148680	156114	446394	
Всего по Программе				Все источники	201374	211442	222014	634830	-
				Областной бюджет	29568	31046	32598	93212	
				Бюджет города	141600	148680	156114	446394	
				Средства собственников помещений	30206	31716	33302	95224	

*Объемы финансирования на 2014 – 2016 годы из областного бюджета являются прогнозными и подлежат приведению в соответствие с Законом Свердловской области об областном бюджете на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов не позднее двух месяцев со дня вступления его в силу.

Объемы финансирования на 2014 – 2016 годы из бюджета города являются прогнозными и подлежат приведению в соответствие с решением Екатеринбургской городской Думы о бюджете муниципального образования «город Екатеринбург» на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов не позднее двух месяцев со дня вступления его в силу.

**Количество пассажирских лифтов, модернизируемых (заменяемых) в очередном финансовом году, уточняется по результатам выполнения пункта 1 мероприятий. Перечень многоквартирных домов, в которых планируется модернизация (замена) пассажирских лифтов в очередном финансовом году, утверждается правовым актом Администрации города Екатеринбурга.