



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2015

№ 3301

О предоставлении ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтепродукт» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: ул. 2-я Новосибирская, 6, для реконструкции существующей автозаправочной станции

На основании заявления ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтепродукт» от 29.07.2015 № 4666/14/21/002, документов, представленных Главархитектурой Администрации города Екатеринбург, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Решением Екатеринбургской городской Думы от 13.11.2007 № 68/48 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», заключением о результатах публичных слушаний, состоявшихся 03.11.2015, руководствуясь статьей 38-1 Устава муниципального образования «город Екатеринбург»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Пермнефтепродукт» (ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтепродукт») разрешение на условно разрешенный вид использования «автозаправочные станции, авторемонтные мастерские (при условии размещения объектов по санитарной классификации и соблюдения нормативной санитарно-защитной зоны)» в отношении земельного участка из земель населенных пунктов площадью 3450 кв. м с кадастровым номером 66:41:0504096:5, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 2-я Новосибирская, 6 в границах территориальной зоны Ц-6 (зона складских объектов и оптовой торговли), для реконструкции существующей автозаправочной станции.

2. Изменить вид разрешенного использования «под автозаправочную станцию» в отношении земельного участка из земель населенных пунктов

2

площадью 3450 кв. м с кадастровым номером 66:41:0504096:5, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 2-я Новосибирская, 6 в границах территориальной зоны Ц-6, на вид разрешенного использования «автозаправочные станции, авторемонтные мастерские (при условии размещения объектов по санитарной классификации и соблюдения нормативной санитарно-защитной зоны)», относящийся к условно разрешенным видам использования земельных участков для территориальной зоны Ц-6.

3. Установить соответствие вида разрешенного использования «автозаправочные станции, авторемонтные мастерские (при условии размещения объектов по санитарной классификации и соблюдения нормативной санитарно-защитной зоны)» земельного участка из земель населенных пунктов площадью 3450 кв. м с кадастровым номером 66:41:0504096:5, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. 2-я Новосибирская, 6 в границах территориальной зоны Ц-6, виду разрешенного использования земельного участка «объекты придорожного сервиса», предусмотренному классификатором видов разрешенного использования земельных участков.

4. Обществу с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Пермнефтепродукт» (ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтепродукт»):

1) получить в Департаменте архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбург (Главархитектура Администрации города Екатеринбург) градостроительный план земельного участка;

2) получить в Администрации города Екатеринбург: разрешение на реконструкцию существующей автозаправочной станции; разрешение на ввод объекта (существующей автозаправочной станции) в эксплуатацию после окончания его реконструкции.

5. Информационно-аналитическому департаменту Администрации города Екатеринбург опубликовать настоящее Постановление в газете «Вечерний Екатеринбург» и обеспечить его размещение на официальном сайте Администрации города Екатеринбург в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://екатеринбург.рф>).

И.о. главы Администрации города Екатеринбург
первый заместитель главы
Администрации города Екатеринбург

С.В.Швиндт